**SMLOUVA KUPNÍ (movitá věc)**

podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

**1. Prodávajícím**

jméno, příjmení / název právnické osoby: ………………

datum narození (rodné číslo) / IČ: ………………

bydliště (fyzická osoba) / sídlo (právnická osoba, fyzická osoba podnikající): ………………

zastoupená: ………………

(dále jen jako „Prodávající“) na straně jedné

a

**2. Kupujícím**

jméno, příjmení / název právnické osoby: ………………

datum narození (rodné číslo) / IČ: ………………

bydliště (fyzická osoba) / sídlo (právnická osoba, fyzická osoba podnikající): ………………

zastoupená: ………………

(dále jen jako „Kupující“) na straně druhé

**I. Předmět smlouvy**

(1) Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem ……………… (dále jen „Předmět koupě“), a to na základě ………………

(2) Příslušenství Předmětu koupě tvoří ……………… (dále jen „Příslušenství“).

(3) Prodávající se zavazuje, že Kupujícímu odevzdá Předmět koupě s veškerým Příslušenstvím a umožní mu nabýt vlastnické právo k němu; kupující se zavazuje, že Předmět koupě s veškerým Příslušenstvím převezme a zaplatí Prodávajícímu kupní cenu.

**II. Kupní cena**

(1) Kupní cena byla stranami smlouvy stanovena ve výši ………………,- Kč (slovy: ……………… korun českých).

(2) Kupní cena bude uhrazena ve lhůtě uvedené v čl. IV odst. 3 na bankovní účet Prodávajícího č. ……………… vedený u ………………

**III. Výhrada vlastnického práva**

(1) Strany smlouvy si ujednaly, že Kupující se stane vlastníkem Předmětu koupě a veškerého Příslušenství teprve úplným zaplacením kupní ceny.

(2) Nebezpečí škody na Předmětu koupě a veškerém Příslušenství však přechází na Kupujícího okamžikem jejich převzetí.

**IV. Doba a místo plnění**

(1) Prodávající předá Předmět koupě s veškerým Příslušenstvím Kupujícímu nejpozději do ………… dnů od podpisu této smlouvy.

(2) Prodávající předá Předmět koupě s veškerým Příslušenstvím Kupujícímu v ……………….

(3) Kupující uhradí kupní cenu nejpozději do ………………. dnů od podpisu této smlouvy. Kupní cena je uhrazena včas tehdy, bude-li ve lhůtě podle předchozí věty připsána na účet Prodávajícího uvedený v čl. II odst. 2 této smlouvy.

**V. Prohlášení prodávajícího a kupujícího**

(1) Prodávající prohlašuje, že je oprávněn Předmět koupě s veškerým Příslušenstvím prodat a že na nich neváznou žádné dluhy, zástavní práva či jiné právní vady.

(2) Prodávající dále prohlašuje, že na Předmětu koupě a jeho Příslušenství neváznou žádné faktické vady, vyjma následujících vad ………………………………………………………………

(3) Kupující prohlašuje, že si Předmět koupě a veškeré Příslušenství prohlédl a seznámil se s jejich faktickým i právním stavem.

**VI. Odstoupení od smlouvy**

(1) Prodávající je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě prodlení Kupujícího s uhrazením kupní ceny delším než ………………. dnů.

(2) Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě prodlení Prodávajícího s předáním Předmětu koupě a veškerého Příslušenství delším než ………………. dnů.

(3) Kupující je dále oprávněn od smlouvy odstoupit tehdy, ukáže-li se některé z prohlášení Prodávajícího podle čl. V odst. 1, 2 této smlouvy nepravdivým.

**VII. Smluvní pokuta**

(1) Prodávající je povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši ……. % z kupní ceny za každý den prodlení s předáním Předmětu koupě a veškerého Příslušenství v termínu podle čl. IV této smlouvy.

(2) Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu smluvní pokutu ve výši ……. % z kupní ceny za každý den prodlení se zaplacením kupní ceny podle čl. IV odst. 3 této smlouvy.

(3) Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.

**VIII. Ostatní práva a povinnosti stran**

(1) Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména občanským zákoníkem.

**IX. Rozhodčí doložka**

(1) Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky podle jeho řádu jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.

**X. Závěrečná ustanovení**

(1) Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.

(2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze stran obdrží po jednom.

(3) Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

(4) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí a na důkaz této své svobodné vůle připojují své podpisy.

V ……………… dne ……………… V ……………… dne ………………

……………………………… ………………………………

**Prodávající Kupující**